DETERMINA N. 24 del 16/11/2026	Prot. N. 1806/2026	ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL R.U.P.

OGGETTO: DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO E RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RESTAURO FUNZIONALE, CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARTISTICO E MESSA IN SICUREZZA PER LA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ DELLA CATTEDRALE DI SALERNO SANTA MARIA DEGLI ANGELI, SAN MATTEO, SAN GREGORIO VII ED IL MUSEO DIOCESANO, FINANZIATO CON PREVISIONE ECONOMICA A VALERE SULLA LINEA STRATEGICA 2.4 "PATRIMONIO CULTURALE" DEL POC CAMPANIA 2014-2020, GIUSTA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N. 413/2023. **CUP: E51E23000170002**

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione n. 59 del 15/02/2016 è stata adottata la proposta del Programma di Azione e Coesione - Piano Operativo Complementare (POC) 2014-2020, ai fini della successiva approvazione del CIPE, il quale ha approvato nella seduta del 01/05/2016, con l'approvazione della Delibera n. 11/2016 la suddetta proposta integrata secondo i parametri previsti dal MEF;
- il POC che contiene l'indicazione degli obiettivi strategici che il Governo regionale ritiene di primaria rilevanza per lo sviluppo socio-economico della Campania, come definiti nell'ambito del Piano Strategico Regionale elaborato per la predisposizione del Patto del Sud per la Regione Campania;
- con la deliberazione CIPE n. 56/2017 è stata approvata la modifica del Programma Operativo Complementare 2014-2020, comprensivo dell'aumento di 100 Mln/€ della dotazione finanziaria dello stesso, il cui valore complessivo è divenuto pari a € 1.336.213.336,77;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 102 del 19/03/2019 è stata approvato la rimodulazione finanziaria interasse tematico del POC 2014-2020 e la nuova dotazione finanziaria dell'Asse "Rigenerazione urbana, politiche per il turismo e per il patrimonio

culturale" che risulta essere € 306.914.376,58;

- tra le linee d'azione operative in cui si declina la linea strategica 2.4 "Patrimonio culturale" del POC Campania 2014-2020 sono comprese le azioni operative volte alla tutela, alla riqualificazione e alla valorizzazione del patrimonio ambientale, storico, artistico, archeologico e monumentale;

- con delibera della Giunta Regionale della Regione Campania n. 413 del 12 luglio 2023 è stato programmato, a valere sulla linea strategica 2.4 "Patrimonio culturale" del POC Campania 2014 – 2020, un importo massimo fino ad euro 1.000.000,00 per la redazione della progettazione fino al livello esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservativo del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano", con beneficiario l'Arcidiocesi di Salerno-Campagna-Acerno;

DATO ATTO CHE:

- la nomina a Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto specificato finanziato - giusta Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 413 del 12 luglio 2023 - nell'ambito del "PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE (POC) 2014-2020 LINEA STRATEGICA "RIGENERAZIONE URBANA, POLITICHE PER IL TURISMO E CULTURA", è stata conferita, in data 8 febbraio 2024, prot. n. 334/2024, dall'Ordinario Diocesano al rev.do Sac. Don Alfonso Gentile, nato a Salerno il 05.01.1975, il quale ricopre l'Ufficio di Vicario Episcopale per l'Amministrazione di questa Arcidiocesi, giusto giusto Reg. Decr. 028/2025 del 07.07.2025;

ATTESO CHE:

- con determina del RUP n. 07 del 6 dicembre 2024, prot. 1638/2024 è stato affidato all'ing. Giovanni Argento l'incarico di servizi di supporto tecnico-amministrativo al Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di "manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano";

- con determina del RUP n. 08 del 6 dicembre 2024, prot. 1639/2024 è stato affidato all'avv. Antonello Crisci l'incarico di supporto legale-amministrativo al RUP, relativamente alla fase di progettazione dei lavori di "manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservativo del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la

tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano (SA)";

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 92 del 24/02/2025 avente ad oggetto "Variazioni al Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027, al DTA ed al Bilancio Gestionale 2025/2027" si è proceduto, tra l'altro, ad iscrivere le risorse POC 2014/2020 per l'Operazione denominata acquisire risorse POC destinata alla "redazione della progettazione fino al livello esecutivo "dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano", per complessivi euro 597.899,39 in termini di competenza e cassa nell'esercizio finanziario 2025;
- la Regione Campania ha notificato all'Arcidiocesi di Salerno-Campagna- Acerno, in data 12 marzo 2025, a mezzo p.e.c., il Decreto Dirigenziale - Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo - n. 67 del 7 marzo 2025 di ammissione al finanziamento della redazione della progettazione fino al livello esecutivo "dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano" con beneficiario l'Arcidiocesi di Salerno-Campagna- Acerno (SA) – CUP E51E23000170002, per l'importo di € 597.899,39, a valere sulla linea strategica 2.4. "Patrimonio culturale" del POC Campania 2014-2020;
- in data 28 marzo 2025, è stata sottoscritta la convezione regolante i rapporti tra il RLA, nella persona del Direttore della Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo e l'Arcidiocesi di Salerno-Campagna-Acerno, quale Beneficiario per l'attuazione dell'operazione denominata "redazione della progettazione fino al livello esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano", per complessivi euro 597.899,39 in termini di competenza e cassa nell'esercizio finanziario 2025;
- in data 11 aprile 2025 la Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo della Giunta Regionale della Campania ha comunicato che con proprio decreto Dirigenziale n. 112 del 2 aprile 2025 è stato disposto l'impegno di € 597.889,39 a favore dell''Arcidiocesi di Salerno-Campagna-Acerno per la redazione della progettazione fino

al livello esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano;

RICHIAMATA la determina n. 9 del 07/05/2025, prot. n. 725/2025 con la quale è stato approvato il documento di indirizzo della progettazione, con i relativi allegati, per l'intervento di "manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservativo del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano", con beneficiario l'Arcidiocesi di Salerno-Campagna-Acerno CUP E51E23000170002 - redatto dal supporto al RUP - ing. Giovanni Argento;

CONSIDERATO:

- che con la determina n. 10 del 31/07/2025, prot. n. 1036/2025 è stata avviata una procedura aperta ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 c. 2 lettera b) del Codice dei Contratti l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e alla progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - CUP: E51E23000170002, per un importo complessivo di € 346.666,26 oltre oneri previdenziali ed IVA, di cui, per il 65% (€ 225.333,07) non soggetto a ribasso e per il restante 35% assoggettato a ribasso;
- che con la determina n. 15 del 28/01/2026, prot. n. 90/2026 è stato affidato in via definitiva il contratto relativo all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e alla progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano, al raggruppamento BMB Architecture S.r.l. (Capogruppo mandataria) - con sede in 66034 Lanciano (CH) alla via Galileo Ferraris, n. 2, P.IVA: 02825310697 -, Studio Valle Progettazioni S.r.l. (Mandante) - con sede in 00195 Roma alla Circonvallazione Clodia, n. 76/A, P.IVA: 04524241009 - e Vitulli Restauri S.a.s. di Vitulli Emanuele & C. (mandante) - con sede in 80131 Napoli alla via G. Jannelli, n. 45/B, P.IVA: 04693421218 -, che ha conseguito il punteggio finale migliore pari a

99,377/100, avendo offerto il ribasso del 95,93% (novantacinquevirgolanovantatre%) per l'importo totale contrattuale al netto dei ribassi offerti, determinato in € 230.271,33, oltre cassa ed IVA come per legge;

- che il relativo contratto di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e alla progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - CUP: E51E23000170002 - CIG: B7D8E11A8C, è stato stipulato in data 18 marzo 2026, secondo le modalità definite dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;

- che con determina n. 16 del 18/03/2026 Prot. N. 534/2026 del RUP sono stati liquidati gli oneri alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "DIOCESI ASSOCIATE" relativi alla procedura di affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 c. 2 lettera b) del Codice dei Contratti l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e alla progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - CUP: E51E23000170002;

- che con determina n. 17 del 26/03/2026 Prot. N. 606/2026 del RUP si è provveduto alla liquidazione del compenso della Commissione giudicatrice e di gara relativa alla procedura aperta ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 c. 2 lettera b) del Codice dei Contratti l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e alla progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - CUP: E51E23000170002;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- con determina n. 22 del 26/10/2026 Prot. N. 1680/2026 del RUP è stata ad avviata la procedura MEPA tramite la pubblicazione di R.D.O. - Trattativa diretta, selezionando il seguente operatore economico: PROJECT POWER SRL P.IVA 02561540648**,** per

l’affidamento del servizio professionale di Verifica del progetto Esecutivo dell’intervento de quo, per un importo stimato a base della procedura di euro 63.924,27, di cui euro 11.203,22 per spese ed oneri accessori, oltre oneri ed IVA, che ha presentato l’offerta per l’importo di € 62.645,79;

- per detta procedura MEPA tramite la pubblicazione di R.D.O. - Trattativa diretta saranno liquidati gli ulteriori oneri, nonché contributo ANAC, per euro 354,62 alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “DIOCESI ASSOCIATE”;

ATTESO:

- che l'approvazione del quadro economico aggiornato costituisce presupposto per la definizione del fabbisogno finanziario residuo dell'operazione e per la successiva richiesta di erogazione delle risorse ancora da trasferire dal soggetto finanziatore.
- che a seguito dell'espletamento delle procedure di affidamento e dei conseguenti ribassi d'asta, nonché dell'aggiornamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione, si è reso necessario procedere alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento;

DATO ATTO che il cronoprogramma aggiornato dell'intervento prevede il completamento delle attività finanziate entro il 31 dicembre 2026;

DI PRENDERE ATTO che, all'esito degli affidamenti espletati e della rimodulazione del quadro economico dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano" - CUP E51E23000170002, il costo complessivo dell'operazione risulta rideterminato in complessivi **€ 444.702,74**, come da quadro economico allegato al presente provvedimento;

DI DARE ATTO che la differenza tra l'importo originariamente ammesso a finanziamento e il costo complessivo rideterminato dell'operazione costituisce economia di spesa pari a **€ 10.799,76**, derivante dai ribassi conseguiti nelle procedure di affidamento e dalla conseguente rimodulazione delle somme a disposizione;

DI STABILIRE che il presente provvedimento, unitamente al quadro economico aggiornato, sia trasmesso alla Regione Campania ai fini della presa d'atto della rideterminazione del costo dell'intervento, delle economie maturate e dell'istruttoria per l'erogazione della quota residua del finanziamento;

RICHIAMATI:

- il “Nuovo Codice dei contratti pubblici” - D.lgs. 36/2023;

- il PFTE dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - CUP: E51E23000170002, acquisito al protocollo della predetta Arcidiocesi in data 29 ottobre 2026 al n. 1691/2026;

VISTO il quadro economico aggiornato da parte del supporto tecnico al R.U.P. e che seguito viene integralmente riportato:

POC Campania 2014-2020 - Lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - DGR n. 413/2023			
Quadro Economico			
Affidamento dei servizi di Ingegneria e Architettura **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progetto Esecutivo**			
Cod.	**Tipologia di spesa**	**Importo pre-gara [€]**	**Importo chiusura [€]**
A	**Totale Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA)**	**346.666,26**	**230.271,33**
A.1	Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE+CSP) - art. 41 c. 6 del Dlgs 36/2023	145.058,93	96.354,67
A.2	Progetto Esecutivo (PE+CSP) - art. 41 c. 8 del Dls 36/2023	201.607,33	133.916,66
B	**Totale Somme a Disposizione**	**126.217,99**	**130.294,13**
B.1	Servizi di Verifica progettazione - art. 42 del Dlgs 36/2023	63.924,27	62.645,79
B.2	Supporto tecnico al RUP	32.443,72	32.443,72
B.3	Supporto giuridico-amministrativo al RUP	20.700,00	20.700,00
B.4	Compenso Commissione Giudicatrice (*incluso Oneri - secondo DM MIT 12.02.2018*)	9.150,00	9.150,00
B.5	Compenso SUA e Contributo ANAC	0,00	5.354,62
C	**Totale IVA e Oneri**	**125.015,14**	**84.137,28**
C.1	Oneri su voci A.1, A.2, B.1 e B.3 (4%)	17.251,62	12.544,68
C.2	Oneri su voce B.2 - Gestione Separata INPS	9.084,24	4.391,00
C.2	IVA su voci A.1, A.2, B.1 e C.1 (22%)	98.679,27	67.201,60
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		**597.899,39**	**444.702,74**
ECONOMIE		**153.196,65**	

RITENUTO opportuno provvedere all’approvazione del predetto quadro economico così come aggiornato;

ATTESO che il codice CUP è il seguente: E51E23000170002;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

VISTA la nomina del RUP, sac. Alfonso Gentile, conferita in data 8 febbraio 2024, prot. n. 334/2024;

DETERMINA

per i motivi in premessa e che qui si intendono integralmente riportati quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo:

1. di **prendere atto** delle rimodulazioni intervenute nel corso dell'attuazione dell'intervento e della relativa imputazione delle spese alle singole linee di intervento del quadro economico;
2. di **approvare** il Quadro di Raffronto, così come aggiornato da parte del supporto tecnico al R.U.P. e relativo alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e alla progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - CUP: E51E23000170002, recante il confronto tra il quadro economico originariamente ammesso a finanziamento e il quadro economico definitivo a consuntivo come di seguito riportato:

POC Campania 2014-2020 - Lavori di manutenzione straordinaria per il restauro funzionale, conservazione del patrimonio artistico e messa in sicurezza per la tutela della pubblica incolumità della Cattedrale di Salerno Santa Maria degli Angeli, San Matteo, San Gregorio VII ed il Museo Diocesano - DGR n. 413/2023			
Quadro Economico			
Affidamento dei servizi di Ingegneria e Architettura **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progetto Esecutivo**			
Cod.	**Tipologia di spesa**	**Importo pre-gara [€]**	**Importo chiusura [€]**
A	**Totale Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA)**	**346.666,26**	**230.271,33**
A.1	Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE+CSP) - art. 41 c. 6 del Dlgs 36/2023	145.058,93	96.354,67
A.2	Progetto Esecutivo (PE+CSP) - art. 41 c. 8 del Dls 36/2023	201.607,33	133.916,66
B	**Totale Somme a Disposizione**	**126.217,99**	**130.294,13**
B.1	Servizi di Verifica progettazione - art. 42 del Dlgs 36/2023	63.924,27	62.645,79
B.2	Supporto tecnico al RUP	32.443,72	32.443,72
B.3	Supporto giuridico-amministrativo al RUP	20.700,00	20.700,00
B.4	Compenso Commissione Giudicatrice (*incluso Oneri - secondo DM MIT 12.02.2018*)	9.150,00	9.150,00
B.5	Compenso SUA e Contributo ANAC	0,00	5.354,62
C	**Totale IVA e Oneri**	**125.015,14**	**84.137,28**
C.1	Oneri su voci A.1, A.2, B.1 e B.3 (4%)	17.251,62	12.544,68
C.2	Oneri su voce B.2 - Gestione Separata INPS	9.084,24	4.391,00
C.2	IVA su voci A.1, A.2, B.1 e C.1 (22%)	98.679,27	67.201,60
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		**597.899,39**	**444.702,74**
ECONOMIE		**153.196,65**	

3. di **accertare** il costo finale ammissibile dell'intervento per € 444.702,74 e le economie definitivamente maturate per € 10.799,76;
4. di **dare atto** che alla spesa prevista per l'intervento in oggetto, si farà fronte con i fondi assegnati all'Arcidiocesi di Salerno - Campagna - Acerno, con Decreto Dirigenziale - Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo della Regione Campania n. 67 del 7 marzo 2025;
5. di **dare atto** che le funzioni di R.U.P., ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, sono assunte dallo scrivente;
6. di **trasmettere** copia del presente provvedimento al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza.

Il RUP

Firmato digitalmente da:
Gentile Alfonso
Firmato il 16/11/2026 21:00
Seriale Certificato: 4861788
Valido dal 16/09/2025 al 16/09/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

PUBBLICAZIONE ON-LINE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata nel sito Web istituzionale di questa Arcidiocesi di Salerno - Campagna - Acerno (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009) www.diocesisalerno.it. per rimanervi almeno quindici giorni consecutivi, decorrenti dal .....al .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INFORMATICO DIOCESANO
don Massimo Della Rocca